**Voorbeeldbrief**

Hieronder staat een voorbeeldbrief, die je door middel van de diverse in te vullen gegevens geschikt kan maken voor jouw situatie. Verstuur de brief vervolgens per **Aangetekend Mailen Click & Send:** [**https://zend.aangetekendmailen.nl/**](https://zend.aangetekendmailen.nl/)

Vergeet niet om zelf een kopie te bewaren!

***In te vullen tekst:***

<Naam >

<Adres >

<Postcode en woon- of vestigingsplaats>

<Plaats>, <verzenddatum>

Onderwerp : onrechtmatig gebruik van grondstuk

Bijlage : -1-

Geachte heer/mevrouw <naam>,

Uit onderzoek is gebleken dat u gebruik maakt van een stuk grond dat tot mijn eigendom behoort. Het betreft de strook grond die is gelegen aan <locatie>. Op bijgaande kaart is het betreffende stuk grond gearceerd weergegeven <kaartje in bijlage bijvoegen>.
Mijn eigendom blijkt uit de eigendomsakte van <datum>. Op dit moment is niet gebleken dat u toestemming van mij of een derde hebt om deze grond te gebruiken. Uw gebruik van deze grond is dus onrechtmatig.

Ik eis dat deze onrechtmatige situatie op korte termijn wordt beëindigd, te weten vóór <datum>. Daarnaast eis ik dat het grondstuk in de oorspronkelijke situatie wordt teruggebracht, dat wil zeggen dat de door u aangebrachte aanpassingen teniet worden gedaan.

Indien ik geen reactie van u ontvang, zal ik mij moeten beraden op het nemen van juridische stappen om weer de vrije beschikking over mijn eigendom te verkrijgen. Ik vertrouw er echter op dat dit niet nodig zal zijn.

Wellicht ten overvloede deel ik u mede dat deze brief moet worden beschouwd als stuitings­handeling.

In afwachting van uw antwoord,

<Uw handtekening>

<Uw naam>

<Adres >

<Postcode en woonplaats>

<Mailadres>

<Telefoonnummer>